

São Mateus/ES, 05 de Novembro de 2025

ILUSTRÍSSIMA SENHORA

GIRLYS BRUMATTI

Secretária Legislativa da CSM

Senhora Secretária,

Encaminho a essa Secretaria, as minutas de Indicação, de acordo com o que preceitua o inciso III do § 2º do artigo 96 do Regimento Interno desta Casa de Leis, a fim de que sejam elaboradas as proposições para a Sessão Ordinária do dia 10/11/2025.

Sem mais para o momento.

Atenciosamente,

VILMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA

Nome Vereador

(c/ Assinatura do Vereador ou respectivo Assessor)



INDICAÇÃO VILMAR DO SEAC

O vereador infrafirmado, no uso das suas atribuições legais, REQUER QUE, após audição e aprovação do plenário, seja encaminhado ao Exmº Sr. Prefeito Municipal de São Mateus, **(se for interceder à algum órgão ou empresa, citar o nome)** _____ a seguinte providência: **DESAPROPRIAÇÃO, AQUISIÇÃO OU PERMUTA DO TERRENO ONDE SE LOCALIZAVA O ANTIGO ESTÁDIO DO MATEENSE, NO MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS, VISANDO À IMPLANTAÇÃO DO NOVO MERCADO MUNICIPAL**

JUSTIFICATIVA:

A presente proposta tem por objetivo autorizar a desapropriação, aquisição ou permuta do terreno onde se localizava o antigo Estádio do Mateense, no município de São Mateus/ES, visando à implantação do novo Mercado Municipal — um espaço moderno, acessível e estruturado para atender às demandas crescentes dos comerciantes locais, produtores rurais e da população mateense em geral.

O atual Mercado Municipal já não comporta o volume de atividades, o fluxo de pessoas e as exigências sanitárias e estruturais necessárias para um atendimento digno e seguro à comunidade. A criação de um novo espaço público, planejado e adequado às normas contemporâneas de infraestrutura, higiene e mobilidade, é uma necessidade urgente para o fortalecimento da economia local e da qualidade de vida dos cidadãos.

A escolha do terreno do antigo Estádio do Mateense justifica-se por tratar-se de uma área estratégica, de fácil acesso, situada em região central e com potencial para abrigar um equipamento público de grande relevância social e econômica. A requalificação desse espaço urbano trará benefícios diretos à organização do comércio popular, geração de emprego e renda, valorização do entorno e revitalização urbana.

O novo Mercado Municipal será concebido com infraestrutura moderna, boxes padronizados, áreas de convivência, praça de alimentação, banheiros públicos, estacionamento e espaços destinados à comercialização de produtos agrícolas, artesanato e economia solidária, promovendo um ambiente seguro e confortável tanto para os comerciantes quanto para os consumidores.

Dessa forma, a desapropriação, aquisição ou permuta do terreno constitui medida de interesse público, conforme previsto no artigo 5º, inciso XXIV, da Constituição Federal e no Decreto-Lei nº 3.365/41, uma vez que atende às necessidades coletivas e promove o desenvolvimento urbano e econômico sustentável do município de São Mateus.

Portanto, a iniciativa é de relevante interesse social e econômico, representando um passo decisivo na modernização da infraestrutura urbana, na valorização do comércio local e na requalificação de uma área de importante valor simbólico para a cidade, devolvendo ao povo mateense um espaço que une tradição, progresso e bem-estar.

Assinatura do Vereador ou Assessor



INDICAÇÃO VILMAR DO SEAC

O vereador infrafirmado, no uso das suas atribuições legais, REQUER QUE, após audição e aprovação do plenário, seja encaminhado ao Exmº Sr. Prefeito Municipal de São Mateus, **(se for interceder à algum órgão ou empresa, citar o nome)** _____ a seguinte providência: **CONSTRUÇÃO DE NOVO TERMINAL RODOVIÁRIO NA CIDADE DE SÃO MATEUS – ES EM ÁREA A SER DEFINIDA PELO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.**

JUSTIFICATIVA:

A construção de um novo Terminal Rodoviário no município de São Mateus – ES justifica-se pela necessidade de oferecer à população e aos visitantes uma estrutura moderna, segura e adequada às demandas atuais de transporte intermunicipal e interestadual.

O atual modelo de funcionamento do transporte rodoviário encontra-se descentralizado, com diferentes empresas operando em locais distintos, o que dificulta o acesso dos usuários, gera desconforto, falta de padronização e limita a eficiência operacional. A implantação de um novo terminal permitirá unificar as empresas de transporte rodoviário em um único espaço, promovendo organização, praticidade e melhor fluxo de passageiros e veículos.

Além disso, o novo terminal será planejado para oferecer maior conforto e comodidade aos usuários, incluindo áreas de espera climatizadas, banheiros amplos e acessíveis, quiosques modernos, espaços para lanchonetes e quiosques, além de estrutura adaptada para pessoas com mobilidade reduzida.

O projeto visa também estimular o desenvolvimento econômico local, gerando novas oportunidades de emprego e renda através da instalação de comércios, serviços e do aumento da circulação de pessoas. Com infraestrutura moderna e sustentável, o novo terminal fortalecerá a imagem de São Mateus como uma cidade acolhedora, organizada e preparada para o crescimento

Assinatura do Vereador ou Assessor



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://camarasaomateus.nopapercloud.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 310036003000350033003200310036003A005000

Assinado eletronicamente por **VILMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA** em **05/11/2025 21:54**

Checksum: **0899BB82A1A07573EE95D8668E4B19513B6A830276065F5A347FDF6FD039AE85**



Autenticar documento em <https://camarasaomateus.nopapercloud.com.br/autenticidade> com o identificador 310036003000350033003200310036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.